



Puerto Dorado

by Puerto Lindo





Es un corporativo con más de 30 años de experiencia en Bienes Raíces en el Caribe Mexicano y la península de Yucatán. Como grupo, uno de sus más grandes propósitos es desarrollar el crecimiento económico de nuestros socios por medio de proyectos que tengan un impacto positivo en la formación de nuevas comunidades.

En Grupo R4 quieren contribuir con el cuidado del medio ambiente, inspirando y desarrollando proyectos sustentables que hagan de este mundo un mejor lugar para vivir.

NUESTRAS MARCAS



Descubriendo el encanto de

Chelem

una joya escondida en la costa mexicana

En las costas del Golfo de México, donde la brisa marina acaricia suavemente las playas doradas, se encuentra Chelem, un destino turístico en el estado de Yucatán que enamora a sus visitantes con su encanto sereno y autenticidad cultural. Esta pintoresca localidad, a solo unos kilómetros al noroeste de Mérida, se presenta como una joya escondida que revela una experiencia única para aquellos que buscan escapar del bullicio de las ciudades y sumergirse en la tranquilidad costera.

Chelem se distingue por sus playas de aguas tibias y poco profundas, ideales para aquellos que desean relajarse y disfrutar del sol radiante. Las extensas franjas de arena invitan a paseos tranquilos, mientras que los atardeceres pintorescos sobre el Golfo de México crean un telón de fondo mágico para las noches en este rincón paradisíaco.





Puerto Dorado

by Puerto Lindo

Descubre **Puerto Dorado**, el refugio perfecto en la costa yucateca, donde la vida cobra un nuevo sentido.

Ubicado a solo 500 metros de la espectacular costa esmeralda, este exclusivo desarrollo inmobiliario es parte del prestigioso macroproyecto **Puerto Lindo**.

Imagina despertar cada día con el sonido del mar, la brisa fresca y disfrutando de una vida plena y relajada.

Vive la vida de playa que siempre has soñado, en un lugar donde la tranquilidad y la belleza natural se unen para crear un paraíso único.



32
Unidades

121.5 m²
de construcción

Multiples
Amenidades



PUERTO LINDO
— CHELEM RESIDENCIAL —



Video
Recorrido

Tour
360°



DISPONIBILIDAD

MARZO 2025



Puerto Dorado
by Puerto Lindo

Puerto Dorado ofrece 32 hermosas casas modelo Loto, diseñadas con la perfección de un estilo de vida costero, rodeadas de una comunidad donde cada detalle ha sido cuidadosamente pensado.

Aquí encontrarás amenidades privadas, acceso controlado y una atmósfera de comodidad, paz y exclusividad.



DISPONIBILIDAD

MARZO 2025



Puerto Dorado
by Puerto Lindo

2	ESTATUS DISPONIBLE	Precio final \$4,266,758.75	M ² Construcción 121.58 M ² Terreno 222.46	M ² Base 221.50 M ² Excedente 0	Precio base \$4,266,758.75 Valor Excedente \$-
3	ESTATUS DISPONIBLE	Precio final \$4,266,758.75	M ² Construcción 121.58 M ² Terreno 225.76	M ² Base 221.50 M ² Excedente 0	Precio base \$4,266,758.75 Valor Excedente \$-
4	ESTATUS DISPONIBLE	Precio final \$4,266,758.75	M ² Construcción 121.58 M ² Terreno 225.54	M ² Base 221.50 M ² Excedente 0	Precio base \$4,266,758.75 Valor Excedente \$-
15	ESTATUS DISPONIBLE	Precio final \$4,007,043.00	M ² Construcción 121.58 M ² Terreno 221.50	M ² Base 221.50 M ² Excedente 0	Precio base \$4,007,043.00 Valor Excedente \$-
17	ESTATUS DISPONIBLE	Precio final \$4,433,341.62	M ² Construcción 121.58 M ² Terreno 325.19	M ² Base 221.50 M ² Excedente 103.69	Precio base \$4,018,581.62 Valor Excedente \$414,760.00
18	ESTATUS DISPONIBLE	Precio final \$4,007,043.00	M ² Construcción 121.58 M ² Terreno 220.75	M ² Base 221.50 M ² Excedente 0	Precio base \$4,007,043.00 Valor Excedente \$-
19	ESTATUS DISPONIBLE	Precio final \$4,007,043.00	M ² Construcción 121.58 M ² Terreno 220.75	M ² Base 221.50 M ² Excedente 0	Precio base \$4,007,043.00 Valor Excedente \$-
20	ESTATUS APARTADO	Precio final \$4,030,148.39	M ² Construcción 121.58 M ² Terreno 227.12	M ² Base 221.50 M ² Excedente 5.62	Precio base \$4,007,668.39 Valor Excedente \$22,480.00
23	ESTATUS DISPONIBLE	Precio final \$4,452,270.00			
26	ESTATUS APARTADO	Precio final \$4,266,758.75			
28	ESTATUS DISPONIBLE	Precio final \$4,266,758.75			
29	ESTATUS DISPONIBLE	Precio final \$4,452,270.00			
30	ESTATUS DISPONIBLE	Precio final \$4,452,270.00			
31	ESTATUS DISPONIBLE	Precio final \$4,452,270.00			
32	ESTATUS DISPONIBLE	Precio final \$4,452,270.00			

Precios válidos del 01 al 31 de Marzo de 2025. Los precios pueden cambiar sin previo aviso. Sujetos a disponibilidad. Aplican otras restricciones, consulte términos al momento de la compra.



AMENIDADES



Domo serena



Zona vitalidad



Jardín oasis



AMENIDADES



Domo Serena

AMENIDADES



Domo Serena

AMENIDADES



Zona Vitalidad

AMENIDADES



Jadín Oasis

MODELO LOTO



32
Unidades

121.5 m²
de construcción

3
Dormitorios

2
Baños



MODELO LOTO



MODELO LOTO



MODELO LOTO



MODELO LOTO



MODELO LOTO





INFORMES

contacto@grupor4.com | Teléfono 9992 71 50 56

Las imágenes mostradas en este brochure son de carácter ilustrativo y pueden tener modificaciones respecto al producto final.