



MENESSE
CONDOS



TOWN
T O W E R

INVERSIÓN
INVESTMENT

DESARROLLOS
DEVELOPMENT

ESTILO DE VIDA
LIFESTYLE

WWW.MENESSECONDOS.COM

CONSTRUYENDO UN ESTILO DE VIDA

Menesse Condos, empresa líder en desarrollos turísticos te ofrece un desarrollo único en un destino clave de la Riviera Maya: Playa del Carmen, una ciudad reconocida por su diversidad de cultura y vida cosmopolita.

Menesse Town Tower, es el desarrollo número 17 de Menesse Condos. Se define por el estilo de vida soñado en el Caribe Mexicano, convirtiéndose en un desarrollo privilegiado al pertenecer a la zona cosmopolita de la ciudad de Playa del Carmen, ofreciendo en sus alrededores, una gran variedad de restaurantes gourmet, beach club's, así como comercios nacionales e internacionales. Este desarrollo inmobiliario esta construido en un área de 437 m² y cuenta con todo lo necesario para que vivas las mejores experiencias en la Riviera Maya.

BUILDING LIFESTYLE

Menesse Condos, a leading company in real estate developments, offers you a unique development in a key destination in the Riviera Maya: Playa del Carmen, a city recognized for its diversity of culture and cosmopolitan lifestyle

Menesse Town Tower, is the 17th development of Menesse Condos. It is defined by the lifestyle dreamed of in the Mexican Caribbean, becoming a privileged development as it belongs to the cosmopolitan area of the city of Playa del Carmen, offering around it a wide variety of gourmet restaurants, beach clubs, as well as national and international shops. This development is built in an area of 4703.83 ft² and have everything you need for you to live the best experiences in the Riviera Maya.



PLAYA DEL CARMEN

Playa del Carmen es hoy en día un referente turístico a nivel mundial. Famosa tanto por sus playas donde el agua es color turquesa y arena blanca, como por su estilo de vida, fascinante por las personas que la habitan y encantadora por la mezcla cosmopólita que la convierte en un lugar con una gran mezcla y diversidad de culturas.

PLAYA DEL CARMEN

Playa del Carmen today is now an established tourist destination known worldwide, famous for its amazing beaches, turquoise waters and white sands. The lifestyle, fascinating its inhabitants both foreign and local alike, Playa del Carmen, Mexico is a melting pot of beauty, diversity, culture and charm.





Dueños del terreno
Land owners

Desarrolladores
y constructores
Developers and builders

Comercializadores
y Post-venta
Marketing and After-Sales

Posicionándonos como
líderes en la Riviera Maya
*Positioning ourselves
as leaders in the Riviera Maya*





1.- Toscana Grill
2.- Birkenstock
3.- Sushi Club Restaurante
4.- Dolce Salato

5.- Señor Frogs
6.- Gran Hyatt
7.- Evolve Fitness Gim
8.- Coralina Dayclub

9.- Mamita's Beach Club
10.- Kool Beach Club
11.- Mc Carthy's Irish Pub
12.- Green & Fit Restaurant



ENTRADA

► ENTREGA INMEDIATA

► IMMEDIATE DELIVERY

47 Unidades 47 m² Aprox.

47 Units 505.904 sq ft Aprox.

► CARACTERÍSTICAS

43 Estudios

4 Penthouse

► CHARACTERISTICS

43 Studios

4 Penthouse

EN LA ZONA COSMOPÓLITA
de Playa del Carmen

COSMOPOLITAN AREA
of Playa del Carmen



► FACHADA | FAÇADE

Imágenes ilustrativas

Vistas exteriores, panorámicas y/o escenarios son representativos

► Amenidades | Amenities



Alberca Infinity
Infinity Pool



Asoleadero
Sunbathing



Spa
Spa



Cuarto Inteligente
Smart Room



Sistema de Seguridad
Security System



Bar y Parrilla
Bar & Grill



Estacionamiento
subterráneo
Underground
Parking



Área lounge
Lounge Area



Amueblado & Equipado
Furnished & Equipped



Elevador
Elevator



Gimnasio
Gym



Lobby con recepción
Lobby with reception



Estacionamiento de Bicicletas
Bicycle Parking



Servicio de Concierge
Concierge Service

► CALLE 26 ENTRE 5TA AVENIDA Y 10 AVENIDA NORTE, PLAYA DEL CARMEN, QUINTANA ROO.



▶ LOBBY



► INTERIOR



▶ ROOFTOP

DESDE | STARTING AT

\$360,500 USD

\$7,210,000 MXN

*PRECIO SUJETO AL TIPO DE CAMBIO DEL DIARIO OFICIAL

*PRICE SUBJECT TO THE OFFICIAL GAZETTE EXCHANGE RATE

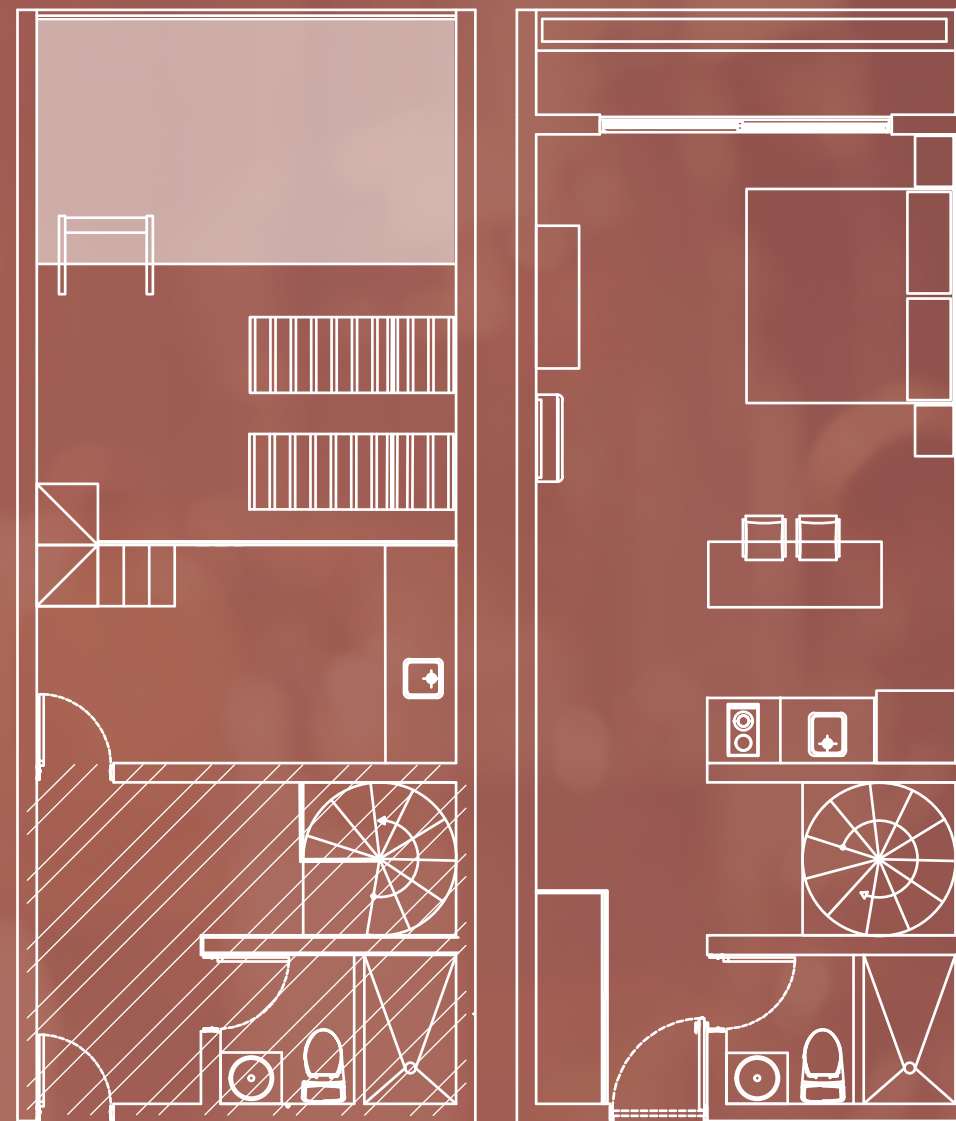
► ESTUDIO PH 503

TOTAL 95 m² | APROX

► STUDIO PH 503

TOTAL 1022.57 sq ft | APROX

FRONTAL



DESDE | STARTING AT

\$339,900 USD

\$6,798,000 MXN

*PRECIO SUJETO AL TIPO DE CAMBIO DEL DIARIO OFICIAL

*PRICE SUBJECT TO THE OFFICIAL GAZETTE EXCHANGE RATE

► ESTUDIO PH 507

TOTAL 93 m² | APROX

► STUDIO PH 507

TOTAL 1001.04 sq ft | APROX

POSTERIOR



DESDE | STARTING AT

\$339,900 USD

\$6,798,000 MXN

*PRECIO SUJETO AL TIPO DE CAMBIO DEL DIARIO OFICIAL

*PRICE SUBJECT TO THE OFFICIAL GAZETTE EXCHANGE RATE

► ESTUDIO PH 508

TOTAL 82 m² | APROX

► STUDIO PH 508

TOTAL 882.64 sq ft | APROX

POSTERIOR





▶ GYM



▶ ROOFTOP



▶ ROOFTOP



M E N E S S E
C O N D O S

¡Gracias!

¡Thank You!

CONTÁCTANOS • CONTACT US

ventas@menessecondos.com



@ MenesseCondos



@ menessecondos

WWW.MENESSECONDOS.COM